

Informazioni sull'immobile

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-----------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------|--|
| Indirizzo Via Mazzini | | Provincia, città, zona [SR] Lentini | | | | | |
| Codice Immobile IMM6712 | Tipologia Appartamento in Vendita | Vani 5,0 | M ₂ 160 | Servizi | Cl. ener. G | Importo € 89.000 | |
| Piano 1 piano | Piani 2 | Attico No | Ascensore No | Cucina Piccola | Balconi 2 | | |
| Cantina 10 mq | Terrazza | Mansarda | | Giardino | Box / posto auto 40 mq / -- | | |

Descrizione
 Proponiamo in vendita nel comune di Lentini ed esattamente su via Mazzini in zona centrale appartamento semindipendente di 5 vani circa 160 mq con garage e terrazza.
 L'immobile, posto al primo piano è composto da

- ingresso su corridoio
- ampio salone
- grande vano soggiorno collegato alla cucina abitabile
- due camere da letto
- vano adibito a studio-cameretta
- servizio
- ripostiglio

L'appartamento si affaccia con ampi balconi su via Mazzini e sulla villa Marconi.
 Completano l'offerta un garage di 60 mq e un terrazzo sovrastante di circa 60 mq con vista panoramica sul centro storico e sul lago Biviere.
 Zona centrale e servita dalle principali attività commerciali, (farmacia, panificio, alimentari, bar) e a pochi passi da scuole elementari, medie e dal liceo classico Gorgia

| | | | |
|---|------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Pavimenti marmo | Rivestimenti parati | Serramenti legno | Riscaldamento no |
| Da ristrutturare totalmente da ristrutturare | Da ripulire | Esp. esterna su via mazzini | Esp. interna su via matteotti |

Informazioni sullo stabile

| | | | |
|----------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|
| Tipologia di stabile | | Anno costruzione 1940 | Piani 2 |
| Portineria No | Ascensore No | Androne/scala discrete | Facciata discreta |