

## Informazioni sull'immobile

Indirizzo via galermo		Provincia, città, zona [CT] Catania Sebastiano Catania/Via Galermo/San Nullo/Fasano				
Codice Immobile IMM7016	Tipologia Appartamento in Vendita	Vani 2,0	M <sub>2</sub> 55	Servizi	Cl. ener. G	Importo € 69.000
Piano 1 piano	Piani 3	Attico No	Ascensore Si	Cucina Piccola	Balconi 1	
Cantina	Terrazza	Mansarda	Giardino	Box / posto auto -- / --		

### Descrizione

A Catania, a confine fra la zona alta di cibali e la circonvallazione di Catania, proponiamo in vendita appartamento di 2 vani posto al primo piano ascensorato.

Il bivani è composto da:

2 vani:  
cucina;  
ripostiglio;  
servizio .

L'immobile si presenta in buone condizioni, e grazie alla sua posizione strategica è ideale per investimento ( affitto a studenti ) o piccola abitazione.

CODICE IMMOBILE 7016

Pavimenti gress (stile cotto)	Rivestimenti pittura	Serramenti legno	Riscaldamento
Da ristrutturare	Da ripulire no	Esp. esterna su posteggio del palazzo	Esp. interna

## Informazioni sullo stabile

Tipologia di stabile Media	Anno costruzione 1960	Piani 3	
Portineria No	Ascensore Si	Androne/scala medio buona	Facciata medio scarsa