

## Informazioni sull'immobile

Indirizzo <b>via Etna</b>		Provincia, città, zona <b>[CT] Catania Borgo/Caronda</b>					
Codice Immobile <b>IMM7067</b>	Tipologia Appartamento in Vendita	Vani 4,0	M <sup>2</sup> 120	Servizi	Cl. ener. G	Importo <b>€ 330.000</b>	
Piano 7 piano	Piani 7	Attico Si	Ascensore Si	Cucina Media	Balconi		
Cantina	Terrazza	Mansarda	Giardino	Box / posto auto -- / --			
Descrizione dell'appartamento <p>Proponiamo in vendita , via Etna alta ,in stabile signorile, attico mq 120, al settimo ed ultimo piano ascensorato . L'immobile si presta a svariate modifiche interne e quindi divisibile in due unità abitative.Completamente ristrutturato E' così composto:ingresso su salone doppio,cucina,corridoio,ripostiglio,2 vani letto, 2 servizi L'attico,avendo esposizione nord/sud ,garantisce una totale luminosità e altresì panorama etna /mare. Dispone di una terrazza a livello di circa 50 mq ottima come solarium Strategica posizione,pochi metri dalla fermata della metro, dalle fermate Ast, Amt,e dalla circonvallazione. Ottimo come investimento ma anche come abitazione COD 7067</p>							
Pavimenti marmo porfido	Rivestimenti pittura	Serramenti alluminio	Riscaldamento gas metano autonomo				
Da ristrutturare no	Da ripulire no	Esp. esterna etna e mare	Esp. interna mare				

## Informazioni sullo stabile

Tipologia di stabile Signorile	Anno costruzione 1970	Piani 7	
Portineria No	Ascensore Si	Androne/scala ottima	Facciata ottima