

## Informazioni sull'immobile

|   |                                 |  |                      |                             |                |                            |  |
|---|---------------------------------|--|----------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------|--|
| Indirizzo<br><b>via Musumeci</b>  |                                 | Provincia, città, zona<br><b>[CT] Catania<br/>Centro Storico</b> |                      |                             |                |                            |  |
| Codice Immobile<br><b>IMM7171</b>   | Tipologia<br>Bottega in Vendita | Vani<br>2,0  | M <sup>2</sup><br>40 | Servizi                     | Cl. ener.<br>G | Importo<br><b>€ 88.000</b> |  |
| Piano<br>Terra  | Piani<br>--                     | Attico<br>No   | Ascensore<br>No      | Cucina                      | Balconi        |                            |  |
| Cantina   | Terrazza                        | Mansarda   | Giardino             | Box / posto auto<br>-- / -- |                |                            |  |
| Descrizione<br>Proponiamo in vendita su via Musumeci a pochi passi da via Umberto e piazza Ettore Majorana, 2 botteghe poitenzialmente divisibili, per un totale di 40 mq, entrambe poste al piano terra con ingresso indipendente da strada.<br>Le botteghe si presentano in buone condizioni ed entrambe dispongono di una luce su strada e un bagno.<br>COD 7171 |                                 |  |                      |                             |                |                            |  |
| Pavimenti   | Rivestimenti                    | Serramenti   |                      | Riscaldamento               |                |                            |  |
| Da ristrutturare  | Da ripulire<br>si               | Esp. esterna<br>via musumeci, via capuana                        |                      | Esp. interna                |                |                            |  |

## Informazioni sullo stabile

|                                   |                 |                  |          |
|-----------------------------------|-----------------|------------------|----------|
| Tipologia di stabile<br>Signorile |                 | Anno costruzione | Piani    |
| Portineria<br>No                  | Ascensore<br>No | Androne/scala    | Facciata |