

Informazioni sull'immobile

Indirizzo via Cristoforo Colombo		Provincia, città, zona [CT] Catania Porto CT					
Codice Immobile IMM7249	Tipologia Appartamento in Vendita	Vani 6,0	M ² 160	Servizi	Cl. ener. G	Importo € 248.000	
Piano 1 piano	Piani 2	Attico No	Ascensore No	Cucina Abitabile	Balconi 3 con affaccio su via C. Colombo		
Cantina	Terrazza	Mansarda	Giardino	Box / posto auto -- / --			

Descrizione

A 450 metri dal Duomo di Catania, e precisamente in via Cristoforo Colombo, in una piccola palazzina d'epoca proponiamo in vendita ampio 6 vani con ingresso semi indipendente e terrazzo a livello.

L'immobile dispone di doppio accesso ed è quindi possibile dividerlo in due unità abitative. Rispetto al primo accesso è composto da:

- ingresso su saletta,
- salone doppio non divisibile;
- sala da pranzo;
- 3 camere da letto;
- cucina abitabile con cortile adiacente;
- servizio.

Il secondo ingresso da accesso a:

- ampio vano;
- cucina soggiorno;
- servizio.

L'appartamento ha una superficie di 160 metri quadrati, dispone di eleganti rifiniture d'epoca quali cementine dipinte e tetti con stucchi pregiati. Si presenta da rinnovare e data la sua posizione rappresenta un'ottima opportunità per realizzare investimento.

COD 7249

Pavimenti cementine	Rivestimenti pittura e carta da parati	Serramenti All.+ vetro	Riscaldamento
Da ristrutturare totalmente	Da ripulire	Esp. esterna C. Colombo	Esp. interna

Informazioni sullo stabile

Tipologia di stabile Media	Anno costruzione 1900	Piani 2	
Portineria No	Ascensore No	Androne/scala discrete	Facciata sufficientemente buona