

Informazioni sull'immobile

Indirizzo Via Sgroi		Provincia, città, zona [CT] Catania Garibaldi/Vittorio Emanuele					
Codice Immobile IMM7266	Tipologia Appartamento in Vendita	Vani 2,5	M ² 60	Servizi	Cl. ener. G	Importo € 118.000	
Piano 2 piano	Piani 2	Attico No	Ascensore No	Cucina Soggiorno	Balconi 2		
Cantina	Terrazza	Mansarda	Giardino	Box / posto auto -- / --			

Descrizione

In zona piazza Mazzini, in una traversa di via Garibaldi, nello specifico in via Sgroi proponiamo in vendita appartamento di 2,5 vani, posto al 2° e ultimo piano di una palazzina d'epoca di 10 appartamenti.

L'immobile è composto da:

ingresso su cucina soggiorno, disimpegno, servizio e camera da letto

dal disimpegno si accede ad un piano ammezzato in cui troviamo una camera da letto e un secondo servizio.

L'immobile è stato ristrutturato nel 2010, la pavimentazione è in cotto e gli infissi sono in legno con vetrocamera.

Qualora si volesse, l'immobile potrebbe essere venduto anche arredato (o parzialmente arredato) con i mobili che attualmente si trovano al suo interno.

Ottimo come abitazione o investimento in quanto ci troviamo a 4 minuti dal Duomo, precisamente a 300 metri.

COD IMMOBILE: 7266

Per maggiori informazioni, chiamare al numero: 095.533236

Pavimenti ceramica\parquet\cementine	Rivestimenti pittura	Serramenti legno con vetrocamera	Riscaldamento clima
Da ristrutturare	Da ripulire	Esp. esterna su via gisira	Esp. interna corte condominiale

Informazioni sullo stabile

Tipologia di stabile Media	Anno costruzione 1940	Piani 2	
Portineria No	Ascensore No	Androne/scala da ripulire	Facciata media