

## Informazioni sull'immobile

Indirizzo <b>via Signorelli</b>		Provincia, città, zona <b>[CT] Catania Borgo/Caronda</b>					
Codice Immobile <b>IMM7298</b>	Tipologia Appartamento in Vendita	Vani 4,0	M <sup>2</sup> 120	Servizi	Cl. ener. G	Importo <b>€ 195.000</b>	
Piano 1 piano	Piani 7	Attico No	Ascensore Si	Cucina Abitabile	Balconi 1		
Cantina	Terrazza	Mansarda	Giardino	Box / posto auto -- / posto moto			

### Descrizione

In zona Borgo, nello specifico in via Signorelli, proponiamo in vendita comodo appartamento di 4 vani, in buone condizioni, posto al primo piano di una palazzina.

L'appartamento è composto da:

- ingresso su ampio salone
- camera da letto
- cucina abitabile
- servizio con antibagno
- seconda camera da letto
- camera da letto principale con bagno in camera.

L'immobile dispone di un balcone e una comoda terrazza di pertinenza, si presenta in buone condizioni generali. Nell'area condominiale c'è anche la possibilità di parcheggiare un mezzo a due ruote.

La zona è strategica sia per abitazione, che per investimento, in quanto l'appartamento si trova a pochi passi dalla fermata della metro "Borgo", scuole e locali

COD IMMOBILE: 7298

Per maggiori informazioni chiamare al numero: 095.532236

Pavimenti parquet	Rivestimenti pittura	Serramenti alluminio e vetrocamera	Riscaldamento
Da ristrutturare no, impianti rifatti nel 2020	Da ripulire si	Esp. esterna finestre su via signorelli	Esp. interna

## Informazioni sullo stabile

Tipologia di stabile Media	Anno costruzione 1960	Piani 7
-------------------------------	--------------------------	------------

---

Portineria	Ascensore	Androne/scala	Facciata
No	Si	buona	buona